

16.09.2021

Kostenschätzung Umgebungsarbeiten, Kostengenauigkeit +/-20%

UMGEBUNGSGESTALTUNG SCHULANLAGE KREUZGUT

Bösch Landschaftsarchitektur, Mühlentalstrasse 185., 8200 Schaffhausen

Kostenteiler

	Freiraumgestaltung Sanierung und Erweiterung
	Zusatz Arealaufwertung
	Retention/Versickerung Trüllenbuckstrasse

NPK 111 Regie und Unvorhergesehenes

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
+/- 20%				- CHF

NPK 113 Einrichtungen

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
Baustelleneinrichtung GALABAU Norm SIA 118	Fr	1	1'000.00 CHF	1'000.00 CHF
	Fr	1	500.00 CHF	500.00 CHF
Baustelleneinrichtung Belagseinbauten	Fr	1	5'000.00 CHF	5'000.00 CHF
	Fr	1	2'000.00 CHF	2'000.00 CHF
Einmessen	Fr	1	1'500.00 CHF	1'500.00 CHF
	Fr	1	500.00 CHF	500.00 CHF
	Fr	1	500.00 CHF	500.00 CHF
Schutzmassnahmen Bauwerke und Gehölze	Fr	1	2'000.00 CHF	2'000.00 CHF
	Fr	1	500.00 CHF	500.00 CHF
	Fr	1	1'000.00 CHF	1'000.00 CHF
Abschränkungen Signalisation	Fr	1	500.00 CHF	500.00 CHF
	Fr	1	500.00 CHF	500.00 CHF
	Fr	1	500.00 CHF	500.00 CHF
			10'000.00 CHF	
			3'500.00 CHF	
			2'500.00 CHF	

NPK 117 Abbrüche

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
Rückbau Betonelemente/Kleinelemente	Fr	1	3'500.00 CHF	3'500.00 CHF
	Fr	1	2'500.00 CHF	2'500.00 CHF
Schneiden von Asphalt	m	50	30.00 CHF	1'500.00 CHF
Aufbruch Asphalt bis 10cm	m3	280	7.50 CHF	2'100.00 CHF
Aufladen, Abtransport und Deponie	m3	280	60.00 CHF	16'800.00 CHF
Zusatz Handarbeit um Gehölze und entlang von Bauwerken	Fr	1	3'000.00 CHF	3'000.00 CHF
Rückbau Koffer als Sauberkeitsschicht und bei projektierten Vegetationsflächen	m3	100	60.00 CHF	6'000.00 CHF
	m3	20	60.00 CHF	1'200.00 CHF
Rodungsarbeiten/Ausräumen Rabatten inkl. Auflad und Deponie	Fr	1	7'500.00 CHF	7'500.00 CHF
	Fr	1	2'500.00 CHF	2'500.00 CHF
Abbruch, Transporte, Lagerung und Abfallentsorgung inkl. Gebühren	Fr	1	1'500.00 CHF	7'500.00 CHF
	Fr	1	500.00 CHF	500.00 CHF
				47'900.00 CHF
				6'700.00 CHF

NPK 151 Werkleitungen

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
Grabarbeiten Rohrleitungen, Rinnen, Schächte und Drainagen (Anpassungen/Ergänzungen/Reserve)	Fr	1	5'000.00 CHF	5'000.00 CHF
	Fr	1	3'000.00 CHF	3'000.00 CHF
Budget Verlegen Leerrohre Wasser/Strom, freistehende Wasseranschlüsse und Schlaufschächte Beleuchtung	Fr	1	3'500.00 CHF	3'500.00 CHF
	Fr	1	2'500.00 CHF	2'500.00 CHF
	Fr	1	3'500.00 CHF	3'500.00 CHF
			8'500.00 CHF	
			2'500.00 CHF	
			6'500.00 CHF	

NPK 181 Garten- und Landschaftsbau

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
Geländegestaltung/Terrainmodellierung	Fr	1	1'500.00 CHF	1'500.00 CHF
	Fr	1	1'000.00 CHF	1'000.00 CHF
	Fr	1	2'500.00 CHF	2'500.00 CHF
Liefern und Einbringen von Erdmaterial unter Vegetationsflächen	m3	80	10.00 CHF	800.00 CHF
	m3	20	10.00 CHF	200.00 CHF
	m3	30	10.00 CHF	300.00 CHF

Vegetationstragschichten, liefern und einbauen ab Unternehmerdeponie

Humus	m3	100	65.00 CHF	6'500.00 CHF
	m3	20	65.00 CHF	1'300.00 CHF
	m3	30	65.00 CHF	1'950.00 CHF
Substrat Baumgruben	m3	40	120.00 CHF	4'800.00 CHF
	m3	30	120.00 CHF	3'600.00 CHF
Kiessand 1 Ruderalflächen	m3	30	45.00 CHF	1'350.00 CHF
	m3	20	45.00 CHF	900.00 CHF

Fassadenschutz

Geröll Fassadenschutz Umgebung	m3	15	60.00 CHF	900.00 CHF
Randabschluss Fassadenschutz	m1	80	60.00 CHF	4'800.00 CHF

Begrünung

Bepflanzung, Pflanzbudget Bäume	Fr	1	18'000.00 CHF	18'000.00 CHF
	Fr	1	7'000.00 CHF	7'000.00 CHF
Bepflanzung, Pflanzbudget Sträucher	Fr	1	8'000.00 CHF	8'000.00 CHF
	Fr	1	2'000.00 CHF	2'000.00 CHF
Bepflanzung, Pflanzbudget Staudenbepflanzung/Einsaaten	m2	500	50.00 CHF	25'000.00 CHF
	m2	100	50.00 CHF	5'000.00 CHF
Bepflanzung, Pflanzarbeiten	p	30%	15'300.00 CHF	15'300.00 CHF
	p	30%	4'200.00 CHF	4'200.00 CHF
Feinplanie/Ansaaten Wiese/Rasen	m2	400	5.50 CHF	2'200.00 CHF
	m2	300	5.50 CHF	1'650.00 CHF
	m2	250	5.50 CHF	1'375.00 CHF
				89'150.00 CHF
				26'850.00 CHF
				6'125.00 CHF

NPK 223 Beläge

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
Fundationschichten neu Asphaltbläge, Chaussierungen	m3	220	45.00 CHF	9'900.00 CHF
	m3	90	45.00 CHF	4'050.00 CHF
Fundationschichten Asphaltbläge überarbeiten	m2	2000	5.00 CHF	10'000.00 CHF
Randabschlüsse Strasse	m1	20	70.00 CHF	1'400.00 CHF
Asphalt	m2	1400	80.00 CHF	112'000.00 CHF
	m2	250	80.00 CHF	20'000.00 CHF
Zuschlag für Einfärbung Asphalt	m2	per	80.00 CHF	
Plattenbeläge/Verbundsteine	m2	120	70.00 CHF	8'400.00 CHF
Erstellen Chaussierungen	m2	400	35.00 CHF	14'000.00 CHF
	m2	50	35.00 CHF	1'750.00 CHF
				155'700.00 CHF
				25'800.00 CHF

NPK 237 Entwässerung

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
Kontrollschächte	Stk	2	1'800.00 CHF	3'600.00 CHF
	Stk	1	1'800.00 CHF	1'800.00 CHF
Einlaufschächte	Stk	3	1'800.00 CHF	5'400.00 CHF
	Stk	1	1'800.00 CHF	1'800.00 CHF
Rinnen	m1	8	250.00 CHF	2'000.00 CHF
	m1	2	250.00 CHF	500.00 CHF
Rohre Entwässerung	m1	120	20.00 CHF	2'400.00 CHF
	m1	100	20.00 CHF	2'000.00 CHF
Budget Kleinmaterial/Formstücke	Fr	1	2'000.00 CHF	2'000.00 CHF
Budget Ausbildung Sickergrube	Fr	1	25'000.00 CHF	25'000.00 CHF
Budget Ausbildung Biotop	Fr	1	10'000.00 CHF	10'000.00 CHF
				25'400.00 CHF
				31'100.00 CHF

NPK 241 Betonbau

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
Aushub Foundationen Mauern/Treppen/Spielgeräte	m3	50	50.00 CHF	2'500.00 CHF
Liefern und Versetzen von Naturstein Quadersteine	to	12	400.00 CHF	4'800.00 CHF
Betonbedarf inkl. Zwischentransport	m3	10	200.00 CHF	2'000.00 CHF
Liefern und versetzen von Blockstufen	Stk	12	150.00 CHF	1'800.00 CHF
Erstellen Betonfundamente für Lampen und Spielgeräte	Fr	1	1'500.00 CHF	1'500.00 CHF
Erstellen Betonfundamente für Lampen und Spielgeräte	Fr	1	1'500.00 CHF	1'500.00 CHF
				12'600.00 CHF
				1'500.00 CHF

Ausstattung

	ME	Menge	Einheitspreis	Total
Montage der Ausstattungsgegenstände	Fr	1	3'000.00 CHF	3'000.00 CHF
	Fr	1	2'000.00 CHF	2'000.00 CHF
Beleuchtung Pollerleuchten	Stk	10	750.00 CHF	7'500.00 CHF
	Stk	10	750.00 CHF	7'500.00 CHF
Spielgeräte inkl. Fallschutz und Gestaltung	Fr	1	80'000.00 CHF	80'000.00 CHF
Velobügel (offen)	Stk	20	500.00 CHF	10'000.00 CHF
Veloständer überdacht	Stk	3	7'500.00 CHF	22'500.00 CHF
Kleinstrukturen, ökologische Aufwertung	Fr	1	4'000.00 CHF	4'000.00 CHF
	Fr	1	1'000.00 CHF	1'000.00 CHF
Containerstellplatz	Fr	1	7'500.00 CHF	7'500.00 CHF
Handläufe/Zäune	m1	50	140.00 CHF	7'000.00 CHF
Mobiliar	Fr	1	1'500.00 CHF	1'500.00 CHF
	Fr	1	5'000.00 CHF	5'000.00 CHF
				143'000.00 CHF
				15'500.00 CHF

Geschätzte Baukosten Freiraumgestaltung Sanierung und Erweiterung	434'350.00 CHF
Zwischentotal Baukosten	434'350.00 CHF
MwSt. 7.70%	33'444.95 CHF
Geschätzte Baukosten total inkl. MwSt.	467'794.95 CHF

Geschätzte Baukosten Zusatz Arealaufwertung	82'350.00 CHF
Zwischentotal Baukosten	82'350.00 CHF
MwSt. 7.70%	6'340.95 CHF
Geschätzte Baukosten total inkl. MwSt.	88'690.95 CHF

Geschätzte Baukosten Retention/ Versickerung Trüllenbuckstrasse	46'225.00 CHF
Zwischentotal Baukosten	46'225.00 CHF
MwSt. 7.70%	3'559.33 CHF
Geschätzte Baukosten total inkl. MwSt.	49'784.33 CHF